

UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA DI VERRUA PO E REA

c/o COMUNE DI REA – P.zza C. Busoni n° 4 – 27040 – REA (PV)

PEC: unione.verruapoerea@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA PER L'AGGIUDICAZIONE A PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA (art. 36, comma 2, lett. C del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

LAVORI DI ADEGUAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA VITTORIO VENETO 59 - LOTTO N. 1 - SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA

CUP: G35I17000010004 - CIG 7092917C43

Nella Residenza Municipale di Verrua Po

L'anno 2017 il giorno SETTE del mese di GIUGNO alle ore 9.30, davanti a me Ing. Marco Meazza, Il Responsabile Centrale Unica di Committenza per l'Unione dei Comuni di Verrua Po e Rea e Presidente della Commissione di gara per l'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto, sono presenti come componenti:

- Dott. Carlo Reho (Segretario Unione dei Comuni di Verrua Po e Rea)
- Sig. Marco Bertone (Responsabile Struttura 1 Comune di Verrua Po)

Sono altresì presenti:

- Ing. Sacchi Antonio, legale rappresentante e direttore tecnico della ditta IMPRESA COSTRUZIONI ING.SACCHI ANTONIO E C. - S.R.L.;
- Ing. Giovanni Lodi, direttore tecnico e procuratore della ditta ASIOTTI ANGELO E FIGLI S.R.L.;
- Geom. Daniele Scotti, legale rappresentante e direttore tecnico della ditta IMMOBILIARE EDILPROGETTI DI PEZZOTTI FULVIO & C. S.N.C.

P R E M E S S O

RICHIAMATE:

La Delibera di Consiglio del Comune di Verrua Po n. 10 del 27/06/2014 di istituzione della Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture per i comuni di Verrua Po, Rea e l'Unione dei Comuni di Verrua Po e Rea e di approvazione del relativo Regolamento;

La Delibera della Giunta dell'Unione dei Comuni di Verrua Po e Rea n. 8 del 19/05/2017 che

nomina l'Ing. Marco Meazza quale responsabile del procedimento della Centrale Unica di Committenza in riferimento alle procedure di affidamento dei lavori in oggetto;

La Delibera di Giunta del Comune di Verrua Po n. 10 del 16/02/2017 di approvazione del progetto esecutivo di "Adeguamento Edificio Scolastico in Via Vittorio Veneto";

La Determina Struttura 2 del Comune di Verrua Po n. 11 del 26/05/2017 – Determinazione a Contrarre in merito ai lavori in oggetto;

La Determina n. 28 del 05/06/2017 della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni di Verrua Po nel quale si è nominato il presente Seggio di Gara;

DATO ATTO

- che tramite comunicazione via Posta Elettronica Certificata del 26/05/2017, prot. 87, le Ditte sottoindicate sono state invitate a presentare entro il giorno 06/06/2017 ore 12, la propria offerta per l'aggiudicazione dei lavori di cui al presente verbale, con un importo a base di gara di Euro 200.392,46 + Euro 4.170,24 non soggetto a ribasso:

N	DITTA	PEC
1	IMMOBILIARE EDILPROGETTI DI PEZZOTTI FULVIO & C. S.N.C.	IMM.EDILPROGETTISNC@PEC.IT
2	GIORGI DIEGO S.R.L.	GIORGIDIEGO@PEC.GIORGIDIEGO.IT
3	SITALCEA S.R.L.	SITALCEA@PCERT.IT
4	EDILE SACE S.R.L.	00517070181.PAVIA@PEC.ANCE.IT
5	C.E.B. S.R.L.	00291450187.PAVIA@PEC.ANCE.IT
6	IMPRESA EDILE FAC S.R.L.	01675980187.PAVIA@PEC.ANCE.IT
7	BONFOCO MANUTENZIONI DI BONFOCO LORIS	INFO@PEC.BONFOCO.IT
8	COSTRUZIONI GENERALI TEKNO EDIL S.R.L.	TEKNOEDILSRL2012@PEC.IT
9	EDILAREA S.R.L.	EDILAREASRL@BMPCONSUL.IT
10	GP PROJECT S.R.L.	INFO@PEC.GPPROJECT.EU
11	EDILVERTOVA S.R.L.	edilvertova@pecimprese.it
12	ASIOTTI ANGELO E FIGLI S.R.L.	ASIOTTIANGELOEFIGLISRL@PEC.IT
13	F.LLI CALISTI - SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO DI CALISTI SECONDINO E C.	CALISTI@LEGALMAIL.IT
14	IMPRESA COSTRUZIONI ING.SACCHI ANTONIO E C. - S.R.L.	SACCHI@PEC.NET
15	PB COSTRUZIONI DI BALDUZZI PAOLO	PALOBALDUZZI@PEC.IT

- che entro il termine stabilito hanno risposto le seguenti Ditte:

N	DITTA	Protocollo – Data di arrivo
1	IMMOBILIARE EDILPROGETTI DI PEZZOTTI FULVIO & C. S.N.C.	Prot. 100 del 06/06/2017
2	EDILE SACE S.R.L.	Prot. 101 del 06/06/2017
3	ASIOTTI ANGELO E FIGLI S.R.L.	Prot. 102 del 06/06/2017
4	IMPRESA COSTRUZIONI ING.SACCHI ANTONIO E C. - S.R.L.	Prot. 103 del 06/06/2017

Il Presidente della Gara verifica quindi l'ammissibilità dei concorrenti, in ordine di presentazione delle offerte, mediante:

- l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione;
- la presenza e la correttezza della documentazione contenuta in ciascun plico e allegata a ciascuna offerta,

e verifica quanto segue:

- la ditta IMMOBILIARE EDILPROGETTI DI PEZZOTTI FULVIO & C. S.N.C. presenta la propria offerta in come impresa singola, possiede qualifica per le opere OG1 ma non possiede qualifica (obbligatoria) per la categoria OS4

Il Presidente determina quindi **l'esclusione** dalla gara della ditta IMMOBILIARE EDILPROGETTI DI PEZZOTTI FULVIO & C. S.N.C. in quanto carente della qualificazione per la realizzazione delle opere.

- la ditta EDILE SACE S.R.L. presenta la propria offerta in come impresa singola, possiede qualifica per le opere OG1 ma non possiede qualifica (obbligatoria) per la categoria OS4;

Il Presidente determina quindi **l'esclusione** dalla gara della ditta EDILE SACE S.R.L. in quanto carente della qualificazione per la realizzazione delle opere.

- la ditta ASIOTTI ANGELO E FIGLI S.R.L. presenta la propria offerta in associazione temporanea di impresa di tipo verticale con la ditta MARIVO ASCENSORI srl secondo la seguente partizione:

- ASIOTTI ANGELO E FIGLI S.R.L. 100% della categoria OG1;
- MARIVO ASCENSORI srl 100% della categoria OS4

ed entrambe possiedono qualificazione per la propria categoria di lavori;

Il Presidente determina quindi **l'ammissione** alla fase successiva di gara dell'associazione temporanea di impresa ASIOTTI ANGELO E FIGLI S.R.L. e MARIVO ASCENSORI srl.

- la ditta IMPRESA COSTRUZIONI ING.SACCHI ANTONIO E C. - S.R.L. presenta la propria offerta in associazione temporanea di impresa di tipo verticale con la ditta MA.RI.PA. ASCENSORI SRL secondo la seguente partizione:

- IMPRESA COSTRUZIONI ING.SACCHI ANTONIO E C. - S.R.L. 100% della categoria OG1;
- MA.RI.PA. ASCENSORI SRL 100% della categoria OS4

la ditta IMPRESA COSTRUZIONI ING.SACCHI ANTONIO E C. - S.R.L. possiede qualificazione per la propria categoria di lavori (OG1) mentre la ditta MA.RI.PA. ASCENSORI SRL non possiede qualificazione (obbligatoria) per la categoria OS4.

Il Presidente determina quindi **l'esclusione** dalla gara dell'associazione temporanea di impresa IMPRESA COSTRUZIONI ING.SACCHI ANTONIO E C. - S.R.L. e MA.RI.PA. ASCENSORI SRL.

Successivamente il Presidente procede all'apertura delle buste contenenti le offerte delle ditte ammesse e, dopo aver verificato la regolarità formale delle stesse, procede alla lettura dell'offerta percentuale di ciascun concorrente ammesso come risulta nell'elenco sotto indicato:

N	DITTA/ATI	Percentuale di ribasso
1	ASIOTTI ANGELO E FIGLI S.R.L. - MARIVO ASCENSORI srl	19,09%

Come specificato nella lettera di invito non si procederà all'individuazione della soglia di anomalia .

Detto ciò il Presidente della gara:

- rileva che la migliore, nonché unica offerta, risulta quella presentata dall'associazione temporanea di impresa formata da ASIOTTI ANGELO E FIGLI S.R.L. - MARIVO ASCENSORI srl nella misura di un ribasso del 19,09 % (**diciannove virgola zeronove per cento**), corrispondente ad un'offerta di **Euro 162.137,54 + oneri di sicurezza paria a Euro 4.170,24** e pertanto la proclama aggiudicataria in via provvisoria; qualora l'aggiudicazione sia confermata l'importo netto del contratto da stipulare risulta a pari a **Euro 166.307,78 + IVA** nella misura di legge.

Il presente verbale viene pubblicato per 15 gg. consecutivi all'Albo Pretorio.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.TO IL PRESIDENTE DI GARA

(Ing. Marco Meazza)

F.TO I COMPONENTI:

(Dott. Carlo Reho)

(Sig. Marco Bertone)
